

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛЕВЧУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 24.10. 2025 г.

РЕШЕНИЕ

№ 60/38

**О внесении изменений в решение №40/24 от 12.05.2025 «Об утверждении
Положения о муниципальном жилищном контроле
на территории Левчуновского сельского поселения Николаевского
муниципального района Волгоградской области»**

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии со статьёй 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Левчуновского сельского поселения **р е ш и л :**

Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета депутатов Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 12.05.2025 г. № 40/24 следующие изменения, изложив пункты 1 и 2 приложения 3 к Положению в следующей редакции:

1. «Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном

доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».
3. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования посредством официального опубликования на сайте [«http://zavol34.ru»](http://zavol34.ru), зарегистрированном в качестве сетевого издания.

Глава Левчуновского сельского поселения

В.В. Диканёв