

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛЕВЧУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от «03» декабря 2024г.

№ 19/10

О внесении изменений в решение Совета депутатов Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от «03» августа 2021 г. №49/80 от 03.08.2021г «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области Совет депутатов Левчуновского сельского поселения **решил:**

1.Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области № 49/80 от 03.08.2021г. следующие изменения:

1.1 в пункте 4.2.2 слово «уведомляет» заменить словами «вправе уведомить»;

1.2. в пункте 4.2.3 слова «, представление которых установлено указанным решением» заменить словами «в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Положения»;

1.3. пункт 4.9.4 изложить в следующей редакции: «4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.»;

1.4. дополнить приложение 3 к Положению пунктами 3 - 5 следующего содержания:

«3. Выявление в платежных документах на оплату жилищнокоммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу «отопление» более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

4. Выявление в платежных документах на оплату жилищнокоммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

5. Неоднократные (два и более) случаи аварийных ситуаций, произошедшие на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Левчуновского сельского поселения

В.В. Диканёв