**Обобщение практики осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности за 2021 г.**

Обобщение практики осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности за 2021 год подготовлено в соответствии с ч.3 ст.8.2 Федерального закона № 294–ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Уставом Левчуновского сельского поселения полномочия по организации и осуществлению муниципального контроля возложены на Администрацию Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области.

Анализ практики осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности за 2021 год подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике.

Согласно утвержденному Перечню видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление, на территории Левчуновского сельского поселения осуществляются следующие виды муниципального контроля:

1. Муниципальный жилищный контроль на территории Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области;

2. Муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области;

3. Муниципальный контроль в сфере благоустройства в Левчуновском сельском поселении Николаевского муниципального района Волгоградской области;

**Муниципальный жилищный контроль**

Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Положением о муниципальном контроле на территории Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета депутатов Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 03.08.2021г. №49/80.

Основной задачей муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Волгоградской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Левчуновского сельского поселения.

Предметом проверки является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством обязательных требований:

- к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к муниципальным жилым помещениям Левчуновского сельского поселение, их использованию и содержанию;

- к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности Левчуновского сельского поселения;

- к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности Левчуновского сельского поселения;

- к деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования Левчуновское сельское поселение;

- к предоставлению коммунальных услуг пользователям муниципальных жилых помещений;

Плановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля, уполномоченные должностные лица администрации осуществляет мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с ежегодно утверждаемой Программой профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля.

Уполномоченные должностные лица администрации, в течение 2021 года по мере обращения, проводили прием, оказывали консультацию подконтрольным субъектам по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального жилищного контроля, также проводилась разъяснительная работа подконтрольным субъектам.

**Муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области**

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования Левчуновское сельское поселение осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 10.12.1995г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения;

- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета депутатов Левчуновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 03.08.2021 г. №49/81.

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования Левчуновское сельское поселение осуществляется в следующих случаях:

а) по использованию полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в том числе технических требований и условий по размещению объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, инженерных коммуникаций, подъездов, съездов, примыканий и иных объектов, размещенных в полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог, а также требований и условий по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам;

б) по соблюдению обязанностей при использовании автомобильных дорог в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов.

С 1 января 2016 года Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 246 –ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее № 294-ФЗ), введен «мораторий» на проведение плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенным к субъектам малого и среднего предпринимательства. Отнесение к субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется Федеральным законом от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Проверки муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования Левчуновское сельское поселение на 2021 год не планировались, основания для проведения внеплановых проверок отсутствовали, таким образом, проверки в 2021 году не проводились, административные взыскания не накладывались. Основания для выдачи предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований отсутствовали.

Для предупреждения совершения правонарушений органами местного самоуправления проводится информационно-разъяснительная работа с физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, направленная на предотвращение совершения ими нарушений обязательных требований, в том числе путем опубликования информационных материалов на сайте муниципального образования Левчуновское сельское поселение в сети Интернет.

**Муниципальный контроль в сфере благоустройства в Левчуновском сельском поселении**

Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства на территории Левчуновского сельского поселения осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Уставом Левчуновского сельского поселения;

- Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства в Левчуновском сельском поселении Николаевского муниципального района Волгоградской области, утверждённое решением Совета депутатов Левчуновского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 03.08.2021 г. №49/82

Основной задачей муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Левчуновского сельского поселение является соблюдение юридическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями требований федеральных законов, законов Волгоградской области, муниципальных правовых актов Левчуновского сельского поселения по вопросам благоустройства в части:

- соблюдения Правил землепользования и застройки Левчуновского сельского поселения;

- соблюдения Правил благоустройства на территории поселения;

- своевременного и качественного выполнения обязательных мероприятий по предотвращению захламления, загрязнения и других процессов, ухудшающих благоустройство;

- исполнения предписаний по вопросам благоустройства;

- исполнения иных требований в сфере благоустройства в пределах полномочий органов местного самоуправления Левчуновского сельского поселения.

Целями обобщения практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Левчуновского сельского поселение являются:

- обеспечение единства практики применения органами муниципального контроля федеральных законов и иных нормативных актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Волгоградской области, муниципальных нормативных правовых актов, обязательность применения которых установлена законодательством Российской Федерации (далее – обязательные требования);

- обеспечение доступности сведений о практике осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Левчуновского сельского поселения.

Задачами обобщения практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Левчуновское сельское поселение являются:

- выявление и пресечение несоблюдения физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Волгоградской области, а также муниципальными правовыми актами в области охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

- выявление и устранение причин, порождающих нарушения обязательных требований и условий, способствующих совершению таких нарушений или облегчающих их совершение;

- выработка с привлечением широкого круга заинтересованных лиц оптимальных решений проблемных вопросов практики и их реализации;

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путём активизации профилактической деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности и развитие правосознания физических лиц, руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В ревизионную деятельность муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Левчуновское сельское поселение входят плановые и внеплановые проверки, выездные и (или) документарные, профилактические мероприятия, проводимые в установленном порядке.

Законным основанием для незапланированных мероприятий могут стать:

- обращения или жалобы граждан и юридических лиц;

- информация, полученная от государственных органов;

- самостоятельно обнаруженные нарушения.

Входящая информация принимается и в письменном, и в электронном виде.

Проверки муниципального контроля в сфере благоустройства на 2021 год не планировались, основания для проведения внеплановых проверок отсутствовали, таким образом, проверки в 2021 году не проводились, административные взыскания не накладывались. Основания для выдачи предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований отсутствовали.